



昆西住房管理局

2025 年社区园艺计划政策

## **一. 介绍**

昆西住房管理局（QHA）与马萨诸塞州科哈塞特的 Holly Hill Farm 合作实施社区园艺计划。该计划为 O'Brien Towers 和 Riverview 物业的居民提供了维护自己的小型家庭花园的机会。这项园艺计划旨在促进可持续农业、改善食物获取、教育居民了解可持续农业实践并建立社区。本政策中制定的规则不会取代 QHA 的居民花园政策，以规范 QHA 所有住房开发项目中的花园。

## **二. 资格**

要获得社区花园计划的资格，居民必须满足以下资格标准：

- 是居住在 O'Brien Towers 或 Riverview 物业的居民（或以其他方式寻求 QHA 的事先批准才能参与）。
- 至少有 1 名愿意参与的成年家庭成员。12 岁以下的儿童在园艺时必须由成人陪同。
- 按照租赁协议和 QHA 行政计划的规定，成为信誉良好的居民。
- 遵守 Quincy Housing Authority 的社区园艺政策中概述的规则，并签署适用的确认书。
- 根据 QHA 的要求参加任何社区园艺定向计划。

## **三. 选择**

社区园艺机会仅适用于居住在 O'Brien Towers 或 Riverview 物业的联邦居民。居民将在每年的 1 月，即每年的生长季节之前进行选择。每个物业的空间限制为 18 个 4 英尺 x 10 英尺的花园床，至少 1 张床的 1/2 分配给居民家庭。每年将根据兴趣水平分配花园床。请注意，QHA 不能保证家庭将拥有自己的全尺寸高架花园床。QHA 将保留一份对社区园艺感兴趣的合格家庭的等候名单。QHA 可以根据 QHA 的合格家庭等候名单，在春季或秋季的生长季节根据流失情况酌情分配花园床。

## 四. QHA 责任

### 一. 参与

- 一. 社区花园计划将由居民服务部协调，该部门将担任社区园艺计划团队。团队成员将负责从等候名单中选择居民，在整个生长季节与居民沟通，提供补充资源。
- 二. QHA 将在整个生长季节制定教育计划并提供资源，这将有助于使居民的社区花园体验引人入胜且富有成效。

### 花园维护

- 一. 对于初次参与，居民将获得免费的种子和/或幼苗和工具，以帮助您维护花园空间。社区园艺支持团队可自行决定在整个生长季节提供其他工具，或由任何园丁购买。
- 二. QHA 维护人员将提供用水，维护社区花园空间外的场地，并维护社区花园床和围栏的结构完整性。
- 三. 园艺工作的风险由园丁承担。QHA 不对影响花园的昆虫问题、动物破坏或水果或植物丢失或被盗负责。

## 五. 居民责任

### 一. 参与

居民必须确保他们参与社区花园计划符合本政策制定的标准，并且不会侵犯其他园丁参与该计划。QHA 为参与家庭制定了以下要求：

### 二. 园林维护

#### (一) 访问：

社区花园被栅栏围起来。居民将可以使用社区花园，该花园在整个生长季节的 2 月至 12 月期间分配给家庭。园丁仅可在 7 : 00 AM - 9 : 00 PM 之间进入花园，以尊重他人在物业内的宁静享受。

## (二) 花园护理：

必须定期维护社区花园，以促进健康成长，并使花园对每个参与者保持最佳状态。QHA 制定了以下维护规则：

- 一. 园丁负责所有维护工作，包括浇水、除草、收获、清除碎屑和其他相关任务。鼓励园丁与其他园丁合作，协调浇水和护理。
- 二. 园丁应保持花园区域的清洁。这包括但不限于移除和存放园艺中使用的任何工具、软管、手套、垫子等。
- 三. QHA 社区花园支持团队可能会对可以种植的植物品种的数量、大小设定限制，以防止过度拥挤。
- 四. 社区园艺是一项“绿色”倡议。居民应注意用水，仅在需要时浇水，以确保每株植物的健康。用水量将由 QHA 进行监控。园丁还必须遵守昆西市实施的任何禁水令或使用限制。
- 五. 修剪和施肥对植物健康和确保维护很重要。任何额外的营养物质必须通过根据社区园艺计划建立的 QHA 堆肥和/或 QHA 批准的商店购买的肥料提供，费用由园丁承担。禁止使用人类排泄物或其他令人讨厌的肥料。
- 六. 安装棚架、雕像和其他户外装饰需要事先获得 QHA 的批准，以确保其符合适当的审美标准并符合 QHA 的居民花园政策。
- 七. 园丁负责所有维护工作，包括浇水、除草、收获、清除碎屑和其他相关任务。鼓励园丁与其他园丁合作，协调浇水和护理。

## (三) 自愿终止计划

如果您不想再参加社区园艺计划，您可以随时联系我们的社区园艺团队成员终止参与。

#### (四) 非自愿终止表格程序

居民可能会因以下原因被终止参与社区花园计划：

- 一. 未能按照本政策中概述的 QHA 标准维护花园。
- 二. 居民不再被视为在住房委员会有“良好信誉”。
- 三. 与干扰参与社区园艺计划的其他常驻园丁相关的违规行为

## 六。社区花园支持

### 社区园艺支援队

#### **26 Figurehead Ln.**

Linda Shirley, 家庭自给自足协调员, lshirley@quincyha.com, 617-847-4350 x905

Michelle Routhier, ROSS 协调员, mrouthier@quincyha.com, 617-847-4350 x903

Edna Depina, 住户服务协调员, edepina@quincyha.com, 617-847-4350 x902

Christine Cunningham, 住户服务协调员, ccunningham@quincyha.com, x906

Andrew Rocha, arocha@quincyha.com 助理执行董事, 617-847-4350 x702

### 社区园艺计划政策确认

社区园艺是 QHA 和马萨诸塞州科哈塞特的 Holly Hill Farms 之间的合作计划。QHA 有义务确保该计划为居民提供引人入胜的体验，同时确保所有居民的权利得到保护。为此，社

区花园计划的所有居民参与者都必须收到社区园艺政策并签署一份接受参与该计划条件的确认表。

在签署这份文件时，我\_\_\_\_\_，住在  
at \_\_\_\_\_是昆西住房管理局的居民。

我承认我已阅读并理解 QHA 园艺政策的规则，并同意遵守昆西住房管理局社区园艺政策中制定的所有规则。我了解社区园艺计划是一项针对有资格参加该计划的居民的自愿计划，居民参与该政策并不能取代 QHA 的居民花园政策，该政策管理所有 QHA 居民的个人园艺。

居民

名字\_\_\_\_\_

签名\_\_\_\_\_

日期\_\_\_\_\_